

## Qui sont vos gardiens ?

| Gardiens                      | Résidences  | Adresses                | Téléphones     |
|-------------------------------|---|-------------------------|----------------|
| <b>SCEAUX</b>                 |   |                         |                |
| Mme Mottee                    | Estérel/Savoie/Jockos/Carnot/<br>Jean-Jaurès/Clemenceau   | 3 allée Estérel         | 06 80 75 42 55 |
| —                             | Chrétienté/Couderc/Florian/<br>Raymond-Py/Imbergères /<br>Écoles/Vignerons/Benoît/<br>Penthièvre/Gaston-Lévy/<br>Sentier de la Tour / Palloy/<br>Houdan/Clos Saint-Marcel | 15 rue de la Chrétienté | 06 80 75 42 84 |
| Mme Ferreira                  | Léon-Blum (côté pair)/<br>Ailantes/Docteur-Roux   | 16 rue Léon-Blum        | 06 64 64 22 72 |
| M. Bousba                     | Léon-Blum (côté impair)/<br>Jean-Barral/Jean-Perrin/<br>Aulnes  | 9 rue Léon-Blum         | 06 80 75 42 88 |
| Mme Lopes                     | Squares d'Alsace et de Bretagne   | 4 square d'Alsace       | 06 80 75 42 83 |
| M. Machado<br>(syndic Foncia) | Square Robinson   | 196 rue Houdan          | 01 46 30 41 47 |

## BOURG-LA-REINE

|              |   |                        |                |
|--------------|---|------------------------|----------------|
| M. Kahaleras | Aristide-Briand/<br>Jean-Roger-Thorelle   | 11 av. Aristide-Briand | 06 73 91 77 46 |
| Mme Ouaret   | Charpentier/Villa flamande/<br>place de la Gare/Blagis/<br>Général-Leclerc/<br>Maréchal-Joffre/Van-Gennep | 8 place de la Gare     | 06 84 27 61 53 |
| M. Seri      | 13 avenue de Montrouge/<br>17 bis avenue de Montrouge   | 13 avenue de Montrouge | 06 42 75 43 98 |

## Les représentants des locataires

Amicale CNL  
Président : Gérard Koekenbier  
7 allée Estérel, 92330 Sceaux  
Téléphone : 06 26 56 21 98  
Courriel : amicalecnl.sceauxhab@free.fr

CGL Amicale du Sentier  
Présidente : Annick Rullan-Borras  
18 sentier de la Tour, 92330 Sceaux  
Téléphone : 06 14 55 25 46  
Courriel : annick.rullan@gmail.com

Pour les résidences sans gardien, en cas de réclamation technique, joindre les services de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat au **01 46 60 45 37** ou par mail à [accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr](mailto:accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr)

**Le numéro d'astreinte est le 01 39 98 45 62 (Société Repartim)**

Service d'urgence à contacter de 17h30 à 9h du lundi au jeudi, le vendredi à partir de 17h, le week-end et les jours fériés 24h/24



## édito

Chers locataires,

En cette première partie de l'année 2025, notre bailleur, Sceaux Bourg-la-Reine Habitat, a poursuivi son action pour améliorer vos conditions de vie dans votre logement. Des travaux de rénovation ont été terminés à la résidence Estérel de Sceaux et à la résidence Normandie de Bourg-la-Reine, et les travaux de ravalement avec isolation thermique ont été engagés au square Robinson à Sceaux et à la résidence Briand à Bourg-la-Reine. Ces opérations, indispensables, sont toutefois de plus en plus difficiles à mener, car très lourdes sur le plan financier et complexes sur le plan technique, générant parfois des chantiers mal acceptés par les riverains malgré les efforts déployés. Ils sont cependant indispensables pour adapter nos logements au changement climatique.

Avec toute l'équipe de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat et ses administrateurs, nous vous assurons de notre attention permanente à vos préoccupations, même si nous ne pouvons pas toujours y répondre parfaitement et immédiatement. Soyez en tout cas convaincus de notre engagement pour vous offrir la meilleure qualité de vie dans votre logement, tout en préservant notre indépendance.

Nous vous souhaitons un très bel été.

Philippe Laurent  
Maire de Sceaux  
Président-directeur général  
de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat

Patrick Donath  
Maire de Bourg-la-Reine

## À VOTRE ÉCOUTE en cas de difficultés

**Comme tout le monde, vous pouvez avoir des problèmes financiers ou des difficultés sociales dans votre vie.**

### En cas d'impayés, comment réagir ?

- Le bon réflexe est de ne pas rester isolé et de prendre contact avec le service de gestion locative de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat.
- Les agents du service de gestion locative sont à votre écoute et peuvent mettre en place un échéancier pour un impayé ponctuel ou vous orienter vers des assistants de services sociaux.
- Il est toujours plus simple de trouver des solutions dès la naissance des problèmes, plutôt que d'être obligé d'agir en urgence.



**Dans tous les cas, votre implication et votre réactivité seront indispensables pour trouver une solution adaptée à votre situation propre.**

### Sceaux Bourg-la-Reine Habitat Société d'économie mixte

Tél. : 01 46 60 45 37 - Fax : 01 46 60 33 34  
[accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr](mailto:accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr)

Ouvert de 9h à 12h et de 14h à 17h30, sauf le vendredi jusqu'à 17h.  
Réception des locataires toute la semaine, aux heures d'ouverture (ou sur rendez-vous).  
Permanence de Philippe Tastes le mercredi matin sur rendez-vous.