

# INFOS pratiques

## Qui sont vos gardiens ?

Gardiens	Résidences	Adresses	Téléphones
<b>SCEAUX</b>			
Mme Mottee	Estérel/Savoie/Jockos/Carnot/ Jean-Jaurès/Clemenceau	3 allée Estérel	06 80 75 42 55
—	Chrétienté/Couderc/Florian/ Raymond-Py/Imbergères / Écoles/Vignerons/Benoit/ Penthievre/Gaston-Lévy/ Sentier de la Tour / Palloy/ Houdan/Clos Saint-Marcel	15 rue de la Chrétienté	06 80 75 42 84
Mme Ferreira	Léon-Blum (côté pair)/ Ailantes/Docteur-Roux	16 rue Léon-Blum	06 64 64 22 72
M. Bousba	Léon-Blum (côté impair)/ Jean-Barral/Jean-Perrin/ Aulnes	9 rue Léon-Blum	06 80 75 42 88
Mme Lopes	Squares d'Alsace et de Bretagne	4 square d'Alsace	06 80 75 42 83

## BOURG-LA-REINE

M. Kahaleras	Aristide-Briand/ Jean-Roger-Thorelle	11 av. Aristide-Briand	06 73 91 77 46
Mme Ouaret	Charpentier/Villa flamande/ place de la Gare/Blagis/ Général-Leclerc/ Maréchal-Joffre/Van-Gennep	8 place de la Gare	06 84 27 61 53
M. Seri	13 avenue de Montrouge/ 17 bis avenue de Montrouge	13 avenue de Montrouge	06 42 75 43 98

## Les représentants des locataires

Amicale CNL  
Nouvelles coordonnées à venir

CGL Amicale du Sentier  
Présidente : Annick Rullan-Borras  
18 sentier de la Tour, 92330 Sceaux  
Téléphone : 06 14 55 25 46  
Courriel : annick.rullan@gmail.com

Pour les résidences sans gardien, en cas de réclamation technique, joindre les services de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat au **01 46 60 45 37** ou par mail à [accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr](mailto:accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr)

Le numéro d'astreinte est le **01 39 98 45 62** (Société Repartim)

Service d'urgence à contacter de 17h30 à 9h du lundi au jeudi, le vendredi à partir de 17h,  
le week-end et les jours fériés 24h/24

N°47 - JANVIER 2026



## édito

Chers locataires,

Nous avons la triste mission de vous faire part du décès, à la toute fin de l'année 2025, de Gérard Koekembier, qui était depuis très longtemps représentant des locataires au sein du conseil d'administration de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat. Très assidu aux réunions, il y était toujours attentif à défendre les intérêts des locataires, tout en partageant notre volonté d'améliorer sans cesse le confort de nos logements et de consentir pour cela les investissements nécessaires. Nous adressons à sa famille, en votre nom à tous, nos plus sincères condoléances.

Dans un contexte national complexe, faisant peu de cas de la politique du logement, votre conseil d'administration et notre équipe s'attachent, malgré tout, à avancer : des travaux de rénovation et de ravalement se déroulent normalement, nous nous attachons à répondre le mieux possible à vos préoccupations quotidiennes. Recevez en tout cas nos vœux les meilleurs et les plus chaleureux, pour vous et les vôtres, pour cette année 2026, et soyez convaincus de l'engagement de toute l'équipe de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat et de ses administrateurs pour vous offrir la meilleure qualité de vie dans votre logement.

Philippe Laurent  
Maire de Sceaux  
Président-directeur général de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat  
  
Patrick Donath  
Maire de Bourg-la-Reine

**SCEAUX BOURG-LA-REINE HABITAT**  
SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE LOCALE

## S'ASSURER une obligation

L'assurance est une obligation. La loi, reprise dans votre contrat d'habitation, vous impose d'assurer votre logement avec un contrat "multirisques habitation", qui doit comprendre au minimum les garanties suivantes :

- dégât des eaux ;
- incendie ;
- explosion.

### Pourquoi l'assurance est indispensable

En cas de sinistre, incendie, explosion, dégât des eaux, vous êtes généralement tenu responsable des dommages causés à votre logement (et à ceux de vos voisins), même en votre absence. Si par négligence, vous n'êtes pas assuré, vous aurez à supporter financièrement la réparation des dégâts dont vous seriez responsable.

Ne pas souscrire un contrat d'assurance peut conduire à la résiliation du contrat de location.

Pensez à renouveler chaque année votre assurance et à faire parvenir aux services de Sceaux Bourg-la-Reine Habitat l'attestation correspondante.



**Sceaux Bourg-la-Reine Habitat**  
Société d'économie mixte

Tél. : 01 46 60 45 37 - Fax : 01 46 60 33 34  
[accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr](mailto:accueil@sceaux-bourglareine-habitat.fr)

Ouvert de 9h à 12h et de 14h à 17h30, sauf le vendredi jusqu'à 17h.  
Réception des locataires toute la semaine, aux heures d'ouverture (ou sur rendez-vous).

Permanence de Philippe Tastes le mercredi matin sur rendez-vous.

*Vœux du bailleur*  
Toute l'équipe  
de Sceaux Bourg-  
la-Reine Habitat  
adresse ses meilleurs  
vœux pour l'année  
2026 à l'ensemble  
des locataires.